

Verpachtung Zeltplatz „an der Hase“
Essen (Oldenburg)



Gemeinde Essen (Oldenburg)

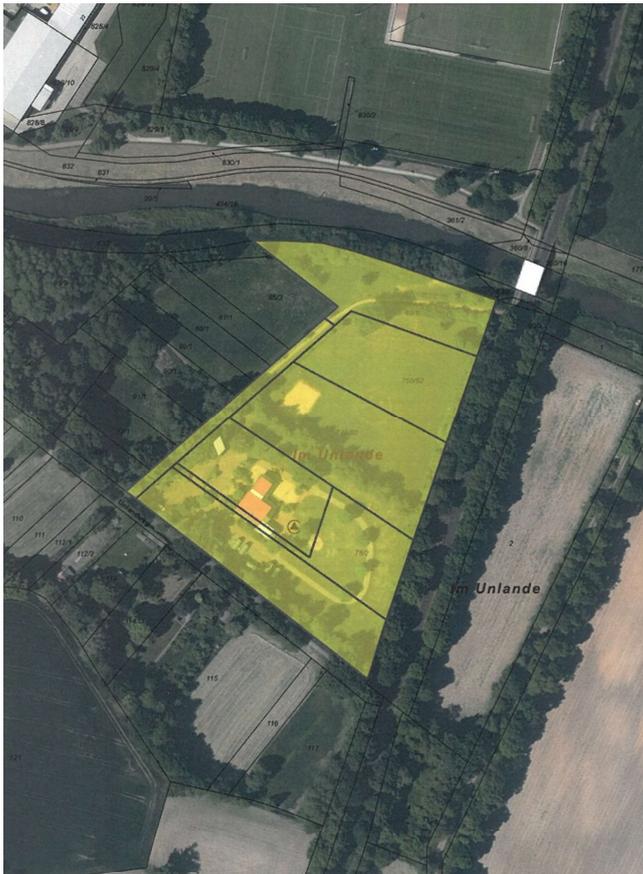
Peterstraße 7

49632 Essen (Oldenburg)

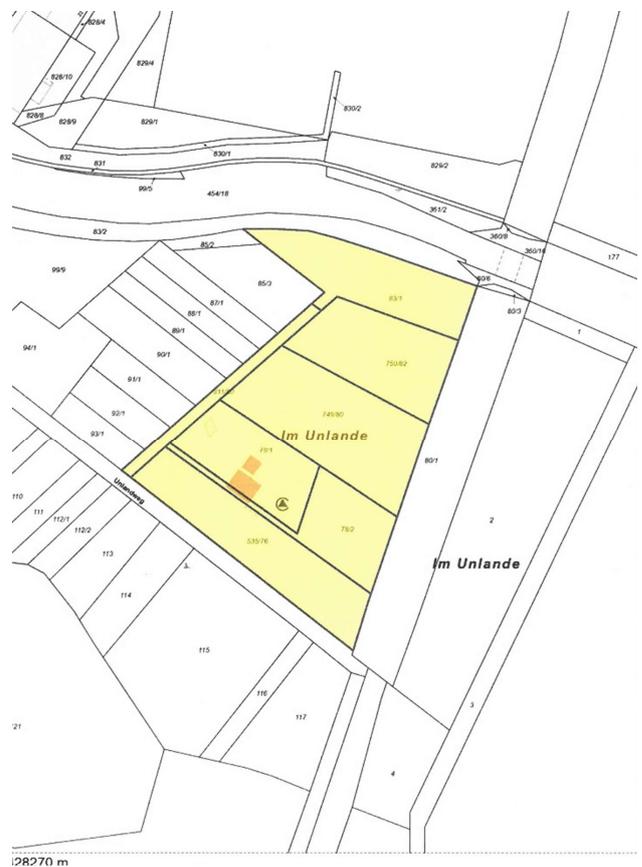
Tel: 05434-880

Objekt: Zeltplatz „an der Hase“
Ort: Unlandweg 9, 49632 Essen (Oldenburg)

Pachtpreis: VHB
Übergabetermin: schnellstmöglich
Grundstücksfläche: ca. 1,6 ha, optional stehen weitere Flächen in unmittelbarer Nähe zur Erweiterung zur Verfügung



Liegenschaftskarte



Lagebeschreibung:

Die Gemeinde Essen (Oldenburg) zählt ca. 9000 Einwohner und liegt in Niedersachsen im schönen Oldenburger Münsterland.

Sehr gute Verkehrsanbindungen bestehen durch die Nähe zur A1 (Abfahrt Vechta/Eszen), die Bundesstraße 68 von Osnabrück Richtung Cloppenburg und durch die Bahnanbindung (Oldenburg-Osnabrück).

Die Gemeinde Essen (Oldenburg) ist Mitglied im Verbund Oldenburger Münsterland. Das Oldenburger Münsterland besteht aus zwei Landkreisen und fünf Erholungsgebieten. Essen (Oldenburg) ist zugehörig zum Erholungsgebiet Hasetal. Dieses bietet mehr als 1000 Kilometer lückenlos ausgeschilderte Radwege zwischen Emsland, Oldenburger Münsterland und Osnabrücker Land.

Die gut ausgebaute Infrastruktur der Gemeinde bietet nicht nur ein hohes Maß an Lebensqualität, auch das Kultur- und Freizeitangebot ist groß. Ob auf dem Wasser beim Kanu-, Floß-, oder Schlauchbootfahren, im Schwimmbad, auf dem Trimm-Dich-Pfad, auf den Sportplätzen – körperliche Betätigungsmöglichkeiten gibt es hier genug.



Voraussetzungen für die Abgabe eines Angebots:

- Vorlegen eines Nutzungskonzepts
- Optional: Ideen für Erweiterungen des Platzes bzw. des Angebotes auf dem Platz

Erwartungen an den Pächter:

1. Langfristige Anpachtung
2. Pflege des Platzes
3. Übernahme der Bewirtschaftungskosten (Energie, Wasser und Abwasser, Müll etc.)
4. Übernahme sämtlicher Unterhaltungs- und Reparaturkosten für die baulichen und elektrischen Anlagen zur Aufrechterhaltung des Betriebs

Ausschreibungsbedingung:

Die Verpachtung bedarf der Zustimmung des Gemeinderates. Alle Verhandlungen werden unter diesem Vorbehalt geführt.

Diese Ausschreibung ist lediglich eine öffentliche, für die Gemeinde unverbindliche Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes. Die Gemeinde behält die volle Entscheidungsfreiheit darüber, ob, wann, an wen und zu welchen Bedingungen die Verpachtung erfolgt. Bei diesem Auswahlverfahren handelt es sich nicht um eine Ausschreibung nach den Regeln des für öffentliche Vergabeaufträge anwendbaren Vergaberechts. Aus der Teilnahme an dem Verfahren lassen sich keine Verpflichtungen der Gemeinde Essen (Oldenburg) herleiten.

Das Objekt soll für die ausschließliche und dauerhafte Nutzung als Campingplatz/ Zeltplatz/ Reisemobilstellplatz verpachtet werden.

Ihr Angebot richten Sie bitte bis zum **31.01.2022** an die

Gemeinde Essen (Oldenburg)

Peterstraße 7

49632 Essen (Oldenburg)

Für weitere Informationen, sowie zur Terminabsprache zwecks Besichtigung des Platzes steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Gemeinde Essen (Oldenburg)

Jana Garling

Peterstraße 7

49632 Essen (Oldenburg)

05434/8812

j.garling@essen-oldb.de



